



Huusregels van Het Huus van Truus

Beste gasten,

Welkom in het Huus van Truus! Wij wensen u een zeer fijn verblijf in dit vakantiehuis en hopen dat u mag genieten van de omgeving en alle voorzieningen in en om het huis.

Voor iedereen willen wij uw verblijf in de vakantiehuis Het Huus van Truus zo plezierig mogelijk maken en daarom hebben wij de volgende richtlijnen opgesteld:

Parkeren

- Bij het vakantiehuis mogen maximaal 3 auto's geparkeerd staan.
- Graag niet parkeren op de openbare weg dit i.v.m. hinder voor het verkeer.
- Let op de toegestane snelheid van 60 km per uur in onze straat.

Ontvangst

- Op de dag van aankomst kunt u in principe vanaf 15:00 uur gebruik maken van het vakantiehuis. Op de dag van vertrek dient u het vakantiehuis om 10:00 uur te hebben verlaten.
- De huurder krijgt bij aankomst de sleutel van Het Huus van Truus ter beschikking. De huurder is nimmer gerechtigd de sleutel onder zich te houden of te dupliceren om welke reden dan ook. Mocht de huurder dat toch doen dan is de huurder een boete verschuldigd van € 500, onverminderd de werkelijke kosten.
- De sleutel van het vakantiehuis wordt door ons in bruikleen aan de huurder ter beschikking gesteld. De sleutel blijft eigendom van ons. Bij verlies, diefstal of enige andere wijze van verloren gaan van de sleutel is de huurder een bedrag verschuldigd van € 100.
- Gebruik en bewoning maximaal door 5 personen. De huurder op wiens naam de bevestiging staat is de hoofdhuurder en derhalve aansprakelijk ook voor zijn of haar eventuele medehuurders. De huurovereenkomst is persoonlijk en het is niet toegestaan onze woning(en) geheel of gedeeltelijk aan anderen (onder) te verhuren of in gebruik te nemen. Indien iemand anders dan de hoofdhuurder, maar wel iemand uit het reisgezelschap, de sleutel ophaalt, horen wij dat graag vooraf.

Truus

- Bij het huren van het vakantiehuis hoort ook de zorg voor de poes Truus. Truus ligt overdag graag in zijn eigen mandje boven en maakt af en toe gebruik van de kattenbak. De verhuurder zorgt ervoor dat deze kattenbak regelmatig wordt uitgeschept en aangevuld met nieuwe vulling.
- Ook zorgt de verhuurder voor het aanvullen van het water en het voer.
- Voor het slapen gaan moet Truus naar buiten om pas de volgende ochtend weer binnen gelaten te worden.
- Truus is eigenwijs en verblijft ook graag in de woonkamer of slaapkamers als je dit toestaat, maar dat is niet gewenst vanwege haar haren en de daaropvolgende schoonmaak.

Vakantiehuis Het Huus van Truus

Zuid Carolinaweg 1a | 5453 JG | Langenboom

T. 06 51 11 00 82 | E. info@hethuusvantruus.nl | W. www.hethuusvantruus.nl

Het Huus van Truus is onderdeel van Kookstudio Het MoMent



- Uiteraard mag Truus overspoeld worden met aandacht, maar ze is een kat en eigenzinnig en niet altijd even aardig...

Kookstudio Het MoMent

- Het Huus van Truus is in het voorhuis van een langgevelboerderij gelegen. In het achterhuis bevindt zich Kookstudio Het MoMent. De kookworkshops duren maximaal tot 23:30 uur en kunnen tot deze tijd wellicht voor wat minimale geluidsoverlast zorgen.

WiFi

- Gebruik van het wifi-netwerk is toegestaan. Het netwerk heet 'Moment' en het wachtwoord is 'hetmoment'.

Roken & koken

- Het is verboden in het huis te roken. Buiten op de tuintafel staat een asbak.
- Open vuur is niet toegestaan.
- Barbecueën met de aanwezige BBQ is toegestaan. Deze dient voor vertrek van de woning schoon achtergelaten te zijn.
- Kaarsen zijn gezellig, maar laat ze niet onbeheerd achter.
- Het is niet toegestaan te frituren of te gourmetten in het vakantiehuis.

Bestemming

- Van de huurders wordt verwacht, dat zij zich zullen houden aan de normen en waarden, die in het algemeen in onze samenleving gelden. Dit betekent respect te geven door iedere vorm van overlast te voorkomen, c.q. te beperken en de rust tussen 23:30 uur en 08:00 uur te handhaven.
- Het Huus van Truus is uitsluitend voor recreatieve doeleinden bestemd. U mag ons vakantiehuis niet anders gebruiken dan waarvoor deze bestemd zijn, d.w.z. niet bedoeld voor het vieren van feestjes in de ruimste zin van het woord.
- Het ophangen van slingers d.m.v. plakband, tape, dubbelzijdig plakband, spijkers, punaises, enzovoort en het gebruik van confetti, serpentijn en crêpepapier is niet toegestaan.
- Tevens is het niet toegestaan 1 of meerdere tenten, vouwwagens, caravans en dergelijke bij de woning te plaatsen.
- Het is niet toegestaan, commerciële diensten van derden, zonder schriftelijke toestemming van verhuurder te gebruiken in onze woningen.
- De buitenverlichting bij de voordeur en keukendeur worden automatisch ingeschakeld. Graag deze niet aanpassen. Dit i.v.m. inbraak.
- De verhuurder heeft het recht om ten alle tijden de gehuurde woning te betreden, maar zal dit alleen doen om bijvoorbeeld de post op te halen.

Linnen

- Het is niet toegestaan het bedlinnen en overig beddengoed mee naar buiten te nemen.
- Bij vertrek dient u het gebruikte bedlinnen van de bedden te halen en in de wasmand in de badkamer te leggen. Alsook alle gebruikte handdoeken, washandjes, vaatdoeken en theedoeken.

Vakantiehuis Het Huus van Truus

Zuid Carolinaweg 1a | 5453 JG | Langenboom

T. 06 51 11 00 82 | E. info@hethuusvantruus.nl | W. www.hethuusvantruus.nl

Het Huus van Truus is onderdeel van Kookstudio Het MoMent



Meubels

Het verplaatsen van meubels, evenals geluid- of televisieapparatuur of het mee naar buiten nemen van enig deel van de binnen inventaris - behalve natuurlijk serviesgoed, glazen en bestek voor uw maaltijd buiten - is niet toegestaan.

Ons milieu

- Het gebruik van gas, water en elektra is weliswaar inclusief, maar wij verzoeken u hier spaarzaam mee om te gaan.
- Wij hanteren een afvalscheidingsregeling. De huurder dient zorg te dragen voor afvalscheiding. In de keuken is een afvalbak voor groente/fruit/etenresten en restafval. Plastic, blikken en drinkkarton dient in de bak buiten de keukendeur gedaan te worden.
- Het is mogelijk dat gedurende uw verblijf het gazon wordt gemaaid en de tuin wordt onderhouden.
- Op de riolering mag in geen geval vette stoffen en dergelijke worden geloosd. Het is niet toegestaan verstopping gevoelige artikelen via het riool af te voeren. Bij onjuist gebruik zullen de ontstoppingskosten bij de eigenaar in rekening worden gebracht.
- Alle ramen en deuren graag sluiten bij het verlaten van de ruimte.

Vertrek en eindschoonmaak

Het vakantiehuis dient op de volgende wijze worden achtergelaten:

- Het huis veegschoon achterlaten
- Alles schoon afgewassen, afgedroogd en weer in de kasten geplaatst
- Dekbedovertrekken en linnengoed in wasmand in de badkamer
- Afwasmachine en koelkast schoon en leeg achterlaten
- Lampen uit
- Geen etenswaren achterlaten in de kasten
- Eventueel breukwerk en/of schade graag melden

Klachten of suggesties

Ondanks onze zorg, is het mogelijk dat u een klacht of suggestie heeft. Geef deze tijdig aan ons door zodat wij onze service en kwaliteit kunnen behouden en/of kunnen verbeteren en er direct en nog tijdens uw verblijf iets aan kunnen doen.

Aansprakelijkheid

- Wij zijn niet aansprakelijk voor schade en/of letsel, ontstaan als gevolg van het verblijf op ons terrein; schade en/of letsel ondervonden door het gebruik van de op het terrein aanwezige faciliteiten.
- Wij kunnen geen aansprakelijkheid aanvaarden van geluidsoverlast, hinder etc. ondervonden tijdens het verblijf in en om onze woning veroorzaakt door derden in de breedste zin des woords.
- Wij kunnen niet aansprakelijk gesteld worden indien tijdens uw verblijf faciliteiten onklaar raken en/of het buiten gebruik zijn van faciliteiten en/of voorzieningen. Wel zullen wij natuurlijk onze uiterste best doen z.s.m. reparatie, herstel of vervanging uit te laten voeren en zorgen voor een oplossing waar u ook tevreden mee bent.

Vakantiehuis Het Huus van Truus

Zuid Carolinaweg 1a | 5453 JG | Langenboom

T. 06 51 11 00 82 | E. info@hethuusvantruus.nl | W. www.hethuusvantruus.nl

Het Huus van Truus is onderdeel van Kookstudio Het MoMent



Indien de huisregels niet worden nageleefd, behouden wij ons het recht voor passende maatregelen te nemen en eventuele kosten die hieruit voortvloeien, geheel of gedeeltelijk te verrekenen met de huurder. Maar bovenal wensen wij u een heel prettig verblijf in Het Huus van Truus.

Wij danken u voor uw medewerking en begrip.

Heeft u vragen? U kunt ons altijd benaderen, via telefoon, whatsapp, sms of via de e-mail of kom gewoon even binnen bij de kookstudio.

Veel plezier!
Monique Nelson

Vakantiehuis Het Huus van Truus

Zuid Carolinaweg 1a | 5453 JG | Langenboom

T. 06 51 11 00 82 | **E.** info@hethuusvantruus.nl | **W.** www.hethuusvantruus.nl

Het Huus van Truus is onderdeel van Kookstudio Het MoMent